



CV. TEKUN KARYA

COMPANY **PROFILE**

CV. TEKUN KARYA

Jl. Subali III / 12 Krapyak, Semarang
Telp : 024-7600388, Fax : 024-7604936





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI PB-UMKU: 912010123200500020006

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- | | |
|--|---|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : CV TEKUN KARYA |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) | : 9120101232005 |
| 3. Alamat Kantor | : JALAN SUBALI III/12, Desa/Kelurahan Krapyak, Kec. Semarang Barat,
Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah
Kode Pos: 50146 |
| 4. Status Penanaman Modal | : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN) |
| 5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : 43224 - Instalasi Pendingin Dan Ventilasi Udara |
| 6. Lokasi Usaha | : Gardu Induk PLN Krapyak Jalan Subali III Desa/Kelurahan Krapyak, Kec.
Semarang Barat, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah
Kode Pos: 50151 |

Telah memenuhi persyaratan:

1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
2. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 10 Juli 2023

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 10 Juli 2023

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





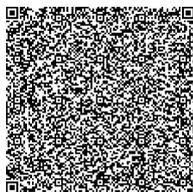
PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 912010123200500020006

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa CV. TEKUN KARYA:

Asosiasi yang diikuti : APJAKON
Nama PJBU : Antonius Gatot Kristanto
Nama PJTBU : SIGIT PURWANTO, ST / F 1997 02441 2023 0136586 ME 05
Nama PJTBU 2 : --
E-mail : cv.tekun_karya@yahoo.com
NPWP : 012532685503000
Jenis Usaha : Pekerjaan Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK : F.1.02.IN.Spesialis.05.2023.0046149
Ditetapkan tanggal : 2023-07-10
Masa Berlaku s.d. : 2026-07-09

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.



Keterangan:

Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakonstrust.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	-	IN008	Spesialis	43224	Instalasi Pendingin Dan Ventilasi Udara	THOMAS TYAS ARDI F 1997 02116 2023 0124568 ME 01
Pelaksana sertifikasi : ASPEKNAS KONSTRUKSI MANDIRI (ASPEKNAS)						

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





CV. TEKUN KARYA

**Jl. Subali III / 12 Krapyak, Semarang
Telp : 024-7600388, Fax : 024-7604936**

Deskripsi Perusahaan

CV. TEKUN KARYA didirikan pada tanggal 8 April 1986. Kami bergerak dibidang kontraktor dan jasa. Ruang lingkup kami meliputi pekerjaan mekanikal, elektrikal dan plumbing (AC, Listrik, Genset dan Pemipaan), sipil serta pengadaan barang dan jasa.

A. Pekerjaan sistem pendingin Ruangan/HVAC

Kami berkualifikasi dalam hal pekerjaan sistem pendingin ruangan, pemasangan/ instalasi AC (Air Conditoning), tata udara /ducting, AC central, chiller maupun food chiller, perawatan/service maintenance, serta perbaikan unit-unit tersebut.

B. Pekerjaan MEP (Mechanical Electrical and Plumbing)

1. Mechanical

a) Genset

Kami berpengalaman dalam hal perawatan berkala maupun perbaikan Genset dengan kapasitas 300 – 1000 Kva.

b) Pompa

Kami melakukan pekerjaan untuk instalasi pompa subsumersible maupun pompa distribusi dengan kapasitas besar.

2. Electrical

Kami sangat berpengalaman dalam menangani pekerjaan pemasangan/instalasi listrik, instalasi panel elektrikal dan penggantian armature lampu gedung.

3. Plumbing

Untuk pekerjaan pemipaan, kami berpengalaman dibidang pekerjaan pipa gas dan hydrant.

C. Pekerjaan Sipil

1. Lanside

Kami menangani pembuatan maupun perawatan gedung-gedung beserta fasilitas pendukungnya, beberapa proyek design interior dan pelaksanaannya juga telah kami kerjakan.

2. Kami juga berpengalaman dalam hal pekerjaan-pekerjaan di landasan pesawat terbang.

Demikian perkenalan kami, besar harapan kami untuk dapat diterima menjadi rekanan, Atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

IDENTITAS PERUSAHAAN

Nama Perusahaan : CV. TEKUN KARYA

Alamat Kantor : Jl. Subali III / 12 Krapyak Semarang

Telepon : 024-7600388 / +62 813-2576-6889

Faksimile : 024-7604936

Alamat E-mail : cv_tekun.karya@yahoo.com

No & Tgl. Akta Pendirian : 11, 08 April 1986

Notaris : JANUAR TIRTAAMIDJAJA

No & Tgl. Akta Perubahan : 72, 23 April 2007

Notaris : ANDHY MULYONO, S.H.

No & Tgl. Akta Perubahan : 09, 04 Februari 2021

Notaris : EMANUEL SUDARMAWAN, S.H., M.Kn.

Pemegang Saham : 1. Antonius Gatot Kristanto
2. TH. Pranoto

No & Tgl. Akta Perubahan Terakhir : 13, 29 Juli 2022

Notaris : EMANUEL SUDARMAWAN, S.H., M.Kn.

Pemegang Saham : 1. Antonius Gatot Kristanto
2. Sebastian Radithya Kristanto

VISI DAN MISI

VISI Menjadi mitra terpercaya dalam jasa konstruksi

- MISI**
1. Menjadi perusahaan yang berkomitmen terhadap kepuasan pelanggan dengan menghasilkan kualitas kerja dan pelayanan prima.
 2. Menjadi perusahaan yang berintegritas, terpandang, adil dalam berbisnis, berkualitas serta mengedepankan keselamatan kerja.
 3. Menjadi perusahaan yang dapat mensejahterakan karyawan, memotivasi karyawan agar meningkatkan kualitas diri dan kinerjanya.

STRUKTUR ORGANISASI

Direktur Utama : Antonius Gatot Kristanto
Manager Teknik : Ismail Idris
Manager Keuangan & Adm : Dini Widayanti
Logistik : Muhammad Haidar Fortudinusa

LEGALITAS PERUSAHAAN

AKTE PENDIRIAN PERUSAHAAN & PERUBAHANNYA

SURAT KETERANGAN DOMISILI

SURAT IJIN USAHA PERDAGANGAN

NOMOR INDUK BERUSAHA

IJIN USAHA JASA KONSTRUKSI

SURAT KETERANGAN TERDAFTAR

SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK

NPWP PERUSAHAAN

LAMPIRAN-LAMPIRAN

LEGALITAS PERUSAHAAN

CV. TEKUN KARYA



TURUNAN

AKTE

tgl. 8 APRIL 1986

No. - 11 -



PERSEROAN KOMANDITER.



JANUAR TIRTAAMIDJAJA

NOTARIS

DAN

Penjabat Pembuat Akta Tanah

SEMARANG

Jalan Suari 17 Tilp. 26792

PERSEROAN KOMANDITER.

Nomor : - 11 -

Pada hari ini, hari Selasa tanggal delapan April seribu sem-
bilanratus delapanpuluh enam, _____
menghadap kepada saya, JANUAR TIRTAAMIDJAJA, Notaris di _____
Semarang, dengan hadirnya para saksi, yang saya, Notaris _____
kenal dan akan disebutkan pada bagian akhir akte ini : _____
Tuan THOMAS PRANOTO, partikelir, bertempat tinggal di Semarang,
Jalan Subali III/12, menurut keterangannya dalam hal ini ber-
tindak : _____

- a. untuk dirinya sendiri, _____
- b. sebagai kuasa lisan dari dan dengan demikian buat dan atas _____
nama serta bertanggungjawab sepenuhnya bagi Tuan ANTONIUS _____
GATOT/~~PRANOTO~~, partikelir, bertempat tinggal di Semarang, _____
Jalan Subali III/12. _____

Penghadap telah saya, Notaris kenal. _____
Penghadap untuk diri sendiri dan dalam kedudukan sebagaimana _____
disebut di atas menerangkan dengan ini mendirikan suatu perse-
roan komanditer dengan ketentuan-ketentuan sebagai berikut : _____

Pasal 1.

Perseroan ini didirikan di bawah nama "C.V. TEKUN KARYA", ber-
kedudukan di Semarang. _____

Di lain-lain tempat dapat didirikan cabang-cabangnya. _____

Pasal 2.

Maksud dan tujuan dari perseroan ini ialah berusaha dalam bi-
dang-bidang : _____

- a. perdagangan umum, termasuk impor, ekspor dan perdagangan _____
antar pulau serta bertindak selaku leveransir, grossir, _____
distributor dan agen, _____
- b. pemborongan bangunan-bangunan, jalanan dan pekerjaan umum _____

/ KRISTANTO
Disahkan.

NO. : 161/1986/14

AKTE TERSEBUT DI ATAS TELAN DI DAFTAR DALAM
REGISTER UMUM DIKEPANTERAAN
PENGANTERAAN NEGERI SEMARANG
PADA TANGGAL 19 APRIL 1986
PANITERA KEPALA

MBANG SOEROSO, SH. CN. I
N.P. : 040021614

BEAYA R. _____
LEGES _____
JUMLAH _____

PENGADILAN NEGERI SEMARANG

— lainnya selaku aannemer dan kontraktor, _____
c. perindustrian, _____
d. percetakan dan penerbitan, _____
e. pemberian jasa pemeliharaan gedung-gedung (cleaning service)
f. jasa pengangkutan (transport), _____
kesemuanya dalam arti kata seluas-luasnya, baik untuk pihak _____
sendiri maupun bersama pihak lain. _____

_____ Pasal 3. _____

Perseroan ini didirikan untuk waktu yang tidak ditentukan lamanya dan dimulai pada tanggal penandatanganan akte ini. _____
Tiap-tiap pesero berhak untuk keluar dari perseroan pada setiap saat, asal saja ia memberitahukan kehendaknya itu dengan tertulis kepada pesero lainnya, tiga bulan sebelumnya. _____

_____ Pasal 4. _____

Modal perseroan ini tidak ditentukan besarnya dan setiap waktu dinyatakan dari buku-bukunya. _____
Dengan persetujuan semua pesero, modal tiap-tiap waktu dapat ditambah. _____

Setiap penyeteroran modal harus dicatat dalam rekening modal atas nama pesero yang menyetorkan modal itu dan kepada pesero tersebut diberikan tanda bukti penyeteroran yang ditandatangani oleh semua pesero pengurus. _____

Pesero pengurus seberapa dapat memasukkan tenaga, usaha dan daya serta perhubungannya. _____

_____ Pasal 5. _____

Para pesero semuanya harus warganegara Indonesia. _____
Para pesero dilarang melepaskan atau menjual hak bagiannya dalam perseroan, kecuali dengan ijin pesero lainnya. _____
Apabila pesero lainnya mengizinkan penjualan atau pelepasan itu, maka penjualan maupun pelepasan hanya dapat dilakukan _____

kepada seorang/orang-orang berkewarganegaraan Indonesia. _____
 Apabila larangan penjualan/pelepasan ini dilanggar, maka bagian
 dalam perseroan dari pesero yang melanggar menjadi hilang dan
 bagiannya jatuh kepada dan menjadi milik perseroan. _____

_____ Pasal 6. _____

Pesero THOMAS PRANOTO dalam perseroan ini adalah pesero pengu-
 rus dan bertanggungjawab penuh (hoofdelijk aansprakelijk behe-
 rende vennoot), sedangkan pesero lainnya adalah pesero koman-
 diter yang hanya bertanggungjawab sejumlah modalnya dalam per-
 seroan. _____

Pesero THOMAS PRANOTO' dengan nama jabatan Direktur, berhak me-
 wakili perseroan ini di dalam dan di luar hukum dalam segala _____
 hal dan untuk semua tindakan, asal saja dalam lingkungan yang _____
 ditentukan oleh tujuan perseroan, baik untuk melakukan perbu-
 ahan milik maupun untuk melakukan semua perbuatan urusan, maka _____
 dari itu berhak untuk mengikat perseroan kepada orang lain dan
 sebaliknya orang lain kepada perseroan, dengan ketentuan bahwa
 untuk : _____

- a. meminjam atau meminjamkan uang, _____
- b. memperoleh atau memindahtangankan barang-barang tidak ber-
 _____ gerak, _____
- c. mengikat perseroan sebagai penjamin atau menjaminkan keka-
 _____ yaan perseroan, _____

diperlukan persetujuan dari seorang pesero komanditer. _____
 Tiap-tiap pesero dilarang selama perseroan ini berdiri, untuk _____
 mengikat diri sendiri sebagai penjamin (borg) buat orang atau _____
 badan lain. _____

_____ Pasal 7. _____

Dalam rekening biaya dimasukkan segala pengeluaran uang yang _____
 diperlukan untuk kepentingan perseroan, seperti ongkos jalan, _____

ongkos penginapan jika bepergian, gaji dan hadiah para pegawai, biaya pengiriman surat, telegram, uang sewa gudang, ongkos listrik dan air dan lain sebagainya.

Pasal 8.

Buku-buku perseroan ditutup tiap tahun pada penghabisan bulan Desember.

Dalam tiga bulan setelah itu harus dibuat suatu neraca dan perhitungan untung-rugi oleh pesero pengurus, yang harus diletakkan di kantor perseroan hingga akhir bulan April dari tiap tahun untuk dilihat oleh para pesero.

Para pesero menandatangani neraca dan perhitungan untung-rugi tersebut sebagai tanda pengesahan atau mengajukan keberatan-keberatannya terhadap neraca itu.

Sesudah neraca dan perhitungan untung-rugi diterima baik, maka tanda pengesahan mereka itu berarti memberi pelunasan dan pembebasan tanggungjawab terhadap pekerjaan pesero pengurus dalam waktu yang telah lampau.

Pasal 9.

Keuntungan atau kerugian akan dibagi atau dipikul oleh para pesero, masing-masing menurut perbandingan modal mereka dalam perseroan, dengan pengertian bahwa pesero komanditer menanggung kerugian tidak lebih dari modalnya dalam perseroan.

Pasal 10.

Apabila salah seorang pesero meninggal dunia, maka ia dipandang telah keluar dari perseroan dengan ijin pesero lainnya, satu hari sebelum hari meninggalnya itu.

Dalam hal seperti dimaksud dalam ayat 1 pasal ini dan apabila salah seorang pesero keluar dari perseroan berdasarkan pasal 3 dari anggaran dasar perseroan, maka buku-buku perseroan ditutup pada hari keluarnya pesero yang bersangkutan dan bagiannya dal

kekayaan perseroan menurut buku, dalam waktu enam bulan terhitung mulai hari keluarnya dari perseroan akan diberikan kepada ahliwaris pesero yang meninggal dunia atau kepada pesero yang keluar berdasarkan pasal 3 tersebut dan setelah pembayaran dilakukan, maka semua kekayaan dalam perseroan merupakan milik dan kepunyaan pesero yang masih ada, pesero mana berhak melanjutkan perseroan ini sendirian atau dengan lain orang yang berkewarganegaraan Indonesia, dengan memakai nama perseroan ini.

Pasal 11.

Apabila salah seorang pesero dinyatakan pailit atau jatuh di bawah pengampuan (onder' curatele gesteld), maka ia dipandang telah keluar dari perseroan dengan ijin pesero lainnya, satu hari sebelum pernyataan pailit atau sebelum jatuh di bawah pengampuan, dengan ketentuan bahwa buku-buku perseroan ditutup pada hari keluarnya pesero yang bersangkutan dan bagiannya dalam kekayaan perseroan menurut buku, selambat-lambatnya dalam waktu satu tahun terhitung mulai hari keluarnya akan diberikan kepada yang berhak atas bagian tersebut dan setelah pembayaran dilakukan, maka semua kekayaan dalam perseroan merupakan milik dan kepunyaan pesero yang masih ada, pesero mana berhak melanjutkan perseroan ini sendirian atau dengan lain orang yang berkewarganegaraan Indonesia, dengan memakai nama perseroan ini.

Pasal 12.

Bilamana perseroan ini telah menderita kerugian sampai jumlah yang melebihi 50% (limapuluh prosen) dari modalnya, maka pesero pengurus wajib memberitahukan hal itu kepada pesero komanditer dan masing-masing pesero komanditer berhak untuk dengan seketika itu mengundurkan diri dari perseroan.

Pesero yang bersangkutan dianggap telah keluar dari perseroan pada saat kehendaknya untuk keluar itu diberitahukan kepada pe-

sero lainnya dengan surat jurusita atau surat tercatat.

Pasal 13.

Bilamana dapat dibuktikan bahwa pesero pengurus melalaikan kewajibannya untuk mengurus dan menjalankan perseroan dengan semestinya atau melakukan tindakan yang merugikan perseroan, maka pesero lainnya berhak untuk dengan seketika itu juga mengundurkan diri dari perseroan dan menerima kembali bagian yang merupakan haknya dalam kekayaan perseroan.

Dalam kejadian demikian berlakulah apa yang ditentukan dalam pasal 10 ayat terakhir dan pasal 12 ayat terakhir.

Pasal 14.

Hal-hal yang tidak atau tidak cukup diatur dalam akte ini diputus oleh semua pesero.

Pasal 15.

Dalam hal ini dan akibat-akibatnya, semua pesero memilih tempat tinggal yang tetap dan umum di Kepaniteraan Pengadilan Negeri di Semarang.

DEMIKIANLAH AKTE INI.

Dibuat dan dilangsungkan di Semarang, pada hari dan tanggal tersebut di atas, dengan hadirnya Tuan Mulyanto, Sarjana Hukum dan Nyonya Santoso Boedijono, kedua-duanya pegawai kantor Notaris, bertempat tinggal di Semarang, sebagai para saksi.

Akte ini setelah dibacakan oleh saya, Notaris, kepada penghadap dan para saksi, dengan seketika lalu ditandatangani oleh penghadap, para saksi dan saya, Notaris.

Dibuat dengan dua tambahan, tanpa coretan atau perubahan.

ASELI AKTE INI TELAH DITANDATANGANI SEMESTINYA.

DIKELUARKAN SEBAGAI TURUNAN.



TURUNAN

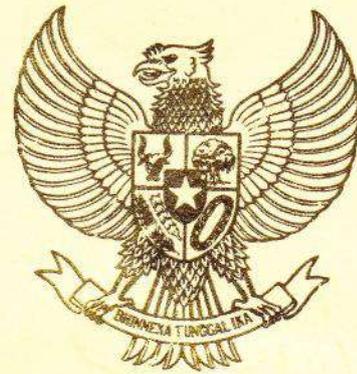
AKTA

Tanggal : 23 APRIL 2007

Nomor : - 72 -



PERUBAHAN ANGGARAN DASAR.



ANDHY MULYONO, S.H.

NOTARIS

DI

SEMARANG

Keputusan Menteri Kehakiman RI
Tgl. 19 - 12 - 1992 No. M - 39 - HT. 03.01 - Th. 1992

Jalan Saidan 7 Telp. (024) 3540985
SEMARANG - 50139

ANDHY MULYONO, S.H
NOTARIS SEMARANG

PERUBAHAN ANGGARAN DASAR.

Nomor : - 72 -

Pada hari ini, hari Senin tanggal duapuluh tiga April duaribu
tujuh (23 April 2007), pukul 13.30, _____
menghadap kepada saya, **ANDHY MULYONO, Sarjana Hukum,** _____
Notaris di Semarang, dengan hadirnya para saksi, yang saya, _____
Notaris kenal dan akan disebutkan pada bagian akhir akte _____
ini: _____

1. Tuan **ANTONIUS GATOT KRISTANTO**, lahir di Jakarta Pusat, _____
tanggal duapuluh tiga September seribusembilanratus _____
tujuh puluh satu (23 September 1971), Warga Negara _____
Indonesia, swasta, bertempat tinggal di Semarang, Jalan _____
Subali III/12, _____

Tuan **THOMAS PRANOTO**, lahir di Yogyakarta, tanggal lima _____
Mei seribu sembilanratus limapuluh satu (5 Mei 1951), _____
Warga Negara Indonesia, swasta, bertempat tinggal di _____
Semarang, Jalan Subali III/12, _____

Para penghadap telah saya, Notaris kenal. _____

Para penghadap terlebih dahulu menerangkan : _____

_____ bahwa para penghadap **ANTONIUS GATOT KRISTANTO** dan _____
THOMAS PRANOTO, adalah segenap pesero dalam perseroan _____
komanditer "**C.V. TEKUN KARYA**", berkedudukan di Semarang, _____
yang didirikan berdasarkan akte tanggal delapan April seribu _____
sembilanratus delapanpuluh enam (8 April 1986) Nomor 11, _____
dibuat dihadapan Januar Tirtaamidjaja, pada waktu itu _____
Notaris di Semarang. _____

_____ bahwa penghadap **ANTONIUS GATOT KRISTANTO** adalah pesero-
komanditer, sedangkan penghadap **THOMAS PRANOTO** adalah pesero
pengurus dalam perseroan komanditer tersebut, _____

_____ bahwa para pesero bersepakat untuk merubah anggaran _____

NO. 534 / 2007 / III
AKTE TERSEBUT DIATAS TELAH DIDAPATKAN DALAM
REGISTRER UMUM DI KEPANTERAAN
PENGADILAN NEGARA SEMARANG
PADA TANGGAL 23 APRIL 2007
PANGGILAN KEPANTERAAN
SEMARANG
ANDHY MULYONO, SH
04005464



dasar perseroan komanditer tersebut.

Dalam hubungan dengan hal-hal yang diuraikan di muka, para
 penghadap menerangkan telah setuju merubah Pasal 2 dan Pasa
 6 anggaran dasar perseroan, dan selanjutnya berbunyi :

Pasal 2.

Maksud dan tujuan dari perseroan ini adalah :

- a. menjalankan usaha dalam bidang perdagangan umum,
 termasuk impor, ekspor dan interinsulair dan lokal dari
 segala macam barang dagangan baik atas perhitungan
 sendiri maupun pihak lain atas dasar komisi;
- b. menjadi grossir, leveransir, supplier, dealer,
 distributor dan keagenan/perwakilan dari perusahaan-
 perusahaan baik dalam maupun luar negeri dari segala
 macam barang dagangan;
- c. menjalankan usaha dalam bidang bangunan pada umumnya,
 termasuk sebagai pemborong, perencana penyelenggara dan
 pelaksana pembuatan bangunan-bangunan gedung, rumah,
 jalan, jembatan, landasan, dam-dam, irigasi dan
 pertamanan serta pemasangan instalasi listrik, gas, air-
 leiding dan instalasi telekomunikasi;
- d. menjalankan usaha dalam bidang pengadaan alat-alat
 kantor, alat tulis, elektronik, komputer, suku cadang,
 pelayanan perbaikan/service, termasuk perlengkapan
 pegawai;
- e. menjalankan usaha dalam bidang pengangkutan di darat
 (transportasi) pada umumnya baik untuk pengangkutan
 penumpang maupun barang;
- f. menjalankan usaha dalam bidang percetakan termasuk
 pengetikan, setting, penjilidan dan penerbitan serta
 iklan;

- g. menjalankan usaha dalam bidang jasa pemeliharaan gedung--
gedung (cleaning service, mekanikal dan elektrikal);-----
 - h. menjalankan usaha dalam bidang jasa konsultan bisnis dan--
manajemen, termasuk menyelenggarakan pendidikan/kursus;-----
 - i. menjalankan usaha dalam bidang perindustrian, pergudangan
termasuk pengadaan alat-alat konstruksi;-----
- kesemuanya dalam arti kata yang seluas-luasnya, baik-----
untuk pihak sendiri maupun bersama pihak lain.-----

Fasal 6.

Pesero **ANTONIUS GATOT KRISTANTO**, dalam perseroan ini adalah--
pesero pengurus dan bertanggungjawab penuh-----
(hoofdelijk aansprakelijk beherende vennoten), sedangkan-----
pesero **THOMAS PRANOTO** adalah pesero komanditer yang hanya-----
bertanggung-jawab sejumlah modalnya dalam perseroan.-----

Pesero **ANTONIUS GATOT KRISTANTO** dengan nama jabatan-----
Direktur, berhak mewakili perseroan ini di dalam dan di luar
hukum dalam segala hal dan untuk semua tindakan, asal saja-----
dalam lingkungan yang ditentukan oleh tujuan perseroan, baik
untuk melakukan perbuatan milik maupun untuk melakukan semua
perbuatan urusan, maka dari itu berhak untuk mengikat-----
perseroan kepada orang lain dan sebaliknya orang lain-----
kepada perseroan, dengan ketentuan bahwa untuk :-----

- a. meminjam atau meminjamkan uang,-----
- b. memperoleh atau memindahtangankan barang-barang tidak-----
bergerak,-----
- c. mengikat perseroan sebagai penjamin atau menjaminkan-----
kekayaan perseroan,-----

diperlukan persetujuan dari seorang pesero komanditer.-----
Tiap-tiap pesero dilarang, selama perseroan ini berdiri,-----
untuk mengikat diri sendiri sebagai penjamin (borg) buat-----

orang atau badan lain.

Hal-hal yang tidak atau tidak cukup diatur dalam akte ini diputus oleh semua pesero.

Dalam hal ini dan akibat-akibatnya, semua pesero memilih tempat tinggal yang tetap dan umum di Kepaniteraan Pengadilan Negeri di Semarang.

DEMIKIANLAN AKTE INI.

Dibuat dan dilangsungkan di Semarang, pada hari dan tanggal tersebut di atas, dengan hadirnya :

- Tuan AGUS ARIF WIDDODO, lahir di Semarang pada tanggal duapuluh delapan Agustus seribu sembilanratus enampuluh-tujuh (28 Agustus 1967), Warga Negara Indonesia, swasta, bertempat tinggal di Semarang, Jalan Sidoluhur XVII/6, dan

- Tuan ERRY SUSANTO, lahir di Semarang pada tanggal duapuluh lima Mei seribu sembilanratus delapanpuluh (25 Mei 1980), Warga Negara Indonesia, karyawan Notaris, bertempat tinggal di Semarang, Jalan Sadewa I/50, sebagai para saksi.

Akte ini setelah dibacakan oleh saya, Notaris, kepada para penghadap dan para saksi, dengan seketika lalu ditandatangani oleh para penghadap, para saksi dan saya, Notaris.

Dibuat tanpa coretan, perubahan atau tambahan.

ASELI AKTE INI TELAH DITANDATANGANI SEMESTINYA.

DIKELUARKAN SEBAGAI TURUNAN.





NOTARIS

DAN

PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH (P.P.A.T)

EMANUEL SUDARMAWAN, S.H., M.Kn.



SK. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA
No. AHU - 96.AH.02.02 - Tahun 2010 TANGGAL 1 DESEMBER 2010

SK. KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA
No. 781 /KEP - 17.3/ X / 2013 TANGGAL 17 OKTOBER 2013

SALINAN

~~GROSSE~~

AKTA

PERUBAHAN ANGGARAN DASAR

TANGGAL 04 FEBRUARI 2021

NOMOR

-- 09 --

JL. SUBALI RAYA NO. 5 SEMARANG 50146
Telp./ Fax. (024) 7618040

PERUBAHAN ANGGARAN DASAR

Nomor : 09



-Pada hari ini, Kamis, tanggal empat bulan Pebruari tahun -----
duaribu duapuluh satu (04-02-2021). -----

-Pukul 15.30 WIB (limabelas lebih tigapuluh menit Waktu -----
Indonesia Bagian Barat).-----

-Menghadap kepada saya, **EMANUEL SUDARMAWAN**, Sarjana Hukum, -----
Magister Kenotariatan, Notaris di Semarang, dengan dihadiri -----
oleh saksi-saksi yang saya, Notaris kenal, dan nama-namanya -----
akan disebutkan pada bagian akhir akta ini. -----

1. Tuan **ANTONIUS GATOT KRISTANTO**, lahir di Jakarta, pada tanggal-

duapuluh tiga September seribu sembilanratus tujuh puluh satu -
(23-09-1971), pekerjaan Wiraswasta, bertempat tinggal di -----

Kota Semarang, Jalan Candi Penataran XII Nomor 51, Rukun -----

Tetangga 001, Rukun Warga 004, Kelurahan Kalipancur, Kecamatan-

Ngaliyan, Pemegang Kartu Tanda Penduduk nomor : -----

3374132309710002; -----

-menurut keterangannya dalam melakukan tindakan hukum ----

dalam akta ini bertindak : -----

a. selaku diri sendiri; -----

b. selaku kuasa dari dan oleh karena itu untuk dan atas -----

nama : -----

-Tuan **T.H. PRANOTO**, lahir di Yogyakarta, pada tanggal lima -

Mei seribu sembilanratus limapuluh satu (05-05-1951), -----

pekerjaan Wiraswasta, bertempat tinggal di Kota Semarang, -

Jalan Subali III/12, Rukun Tetangga 001, Rukun Warga 003, --

Kelurahan Krapyak, Kecamatan Semarang Barat, pemegang -----

Kartu Tanda Penduduk nomor : 3374130505510007; -----

-berdasarkan Surat Kuasa dibawah tangan bermeterai cukup --
tertanggal duapuluh delapan Januari duaribu duapuluh satu -
(28-01-2021). -----

-Para penghadap saya, Notaris, kenal. -----

-Para penghadap menerangkan lebih dahulu : -----

-bahwa dengan akta tanggal delapan April seribu sembilanratus --
delapanpuluh enam (08-04-1986) nomor 11, telah didirikan -----

perseroan komanditer " **CV. TEKUN KARYA** ", berkedudukan di -----

Kota Semarang, yang dibuat dihadapan JANUAR TIRTAAMIDJAJA, -----

waktu itu notaris di Semarang, kemudian mengalami perubahan ----

dengan Akta tanggal duapuluh tiga April duaribu tujuh -----

(23-04-2007) Nomor 72, yang dibuat dihadapan ANDHY MULYONO, ----

Sarjana Hukum, notaris di Semarang. -----

-bahwa para pesero ingin merubah maksud dan tujuan perseroan ---

untuk disesuaikan dengan Klasifikasi Baku Lapangan Usaha -----

Indonesia (KBLI) 2017, semuanya terhitung mulai tanggal -----

empat Pebruari duaribu duapuluh satu (04-02-2021). -----

-bahwa hal tersebut akan ditetapkan dalam akta ini. -----

-Berhubung dengan apa yang tersebut di atas, maka dengan -----

persetujuan bulat dan kata sepakat dari para pesero, terhitung -

mulai tanggal empat Pebruari duaribu duapuluh satu (04-02-2021).

-Selanjutnya para penghadap menerangkan bahwa ingin merubah ----

pasal 2 dari anggaran dasar perseroan komanditer tersebut, -----

sehingga pasal 2 anggaran dasar perseroan dagang komanditer ----

" **CV. TEKUN KARYA** " berkedudukan di Kota Semarang berbunyi -----

sebagai berikut : -----

----- **Pasal : 2.** -----

-Maksud dan tujuan perseroan ini ialah mengusahakan : -----



a. Menjalankan usaha dalam bidang Konstruksi meliputi : -----

- 42912 : Konstruksi bangunan pelabuhan bukan perikanan;
- 41019 : Konstruksi gedung lainnya; -----
- 42911 : Konstruksi bangunan prasarana sumber daya air;
- 41014 : Konstruksi gedung perbelanjaan; -----
- 43221 : Instalasi saluran air (plumbing); -----
- 42114 : Konstruksi jalan rel dan jembatan rel; -----
- 42213 : Konstruksi bangunan elektrikal; -----
- 42919 : Konstruksi bangunan sipil lainnya YTDL; -----
- 42111 : Konstruksi jalan raya; -----
- 43222 : Instalasi pemanas dan geotermal; -----
- 41015 : Konstruksi gedung kesehatan; -----
- 42211 : Konstruksi jaringan irigasi; -----
- 42212 : Konstruksi bangunan pengolahan, penyaluran ---
dan penampungan air minum, air limbah dan ----
drainase; -----
- 42113 : Konstruksi landasan pacu pesawat terbang; ----
- 41012 : Konstruksi gedung perkantoran; -----
- 43291 : Instalasi mekanikal; -----
- 43224 : Instalasi pendingin dan ventilasi udara; -----
- 42913 : Konstruksi bangunan pelabuhan perikanan; -----

b. Menjalankan usaha dalam bidang Perdagangan besar dan eceran --
meliputi : -----

- 46523 : Perdagangan besar peralatan telekomunikasi; --
- 46638 : Perdagangan besar berbagai macam material ----
bangunan; -----
- 46639 : Perdagangan besar bahan konstruksi lainnya; --

- 46512 : Perdagangan besar piranti lunak; -----
- 46591 : Perdagangan besar mesin kantor dan industri, -
suku cadang dan perlengkapannya; -----
- 46521 : Perdagangan besar suku cadang elektronik; ----
- 46421 : Perdagangan besar alat tulis dan gambar; ----
- 46599 : Perdagangan besar mesin, peralatan dan -----
perlengkapan lainnya; -----
- 46499 : Perdagangan besar berbagai barang dan -----
perlengkapan rumah tangga lainnya YTDL; ----
- 46491 : Perdagangan besar peralatan dan perlengkapan -
rumah tangga; -----
- 46511 : Perdagangan besar komputer dan perlengkapan --
komputer; -----
- 46422 : Perdagangan besar barang percetakan dan -----
penerbitan dalam berbagai bentuk; -----

c. Menjalankan usaha dalam bidang Aktivitas profesional, ilmiah--
dan teknis meliputi : -----

- 70209 : Aktivitas konsultasi manajemen lainnya; ----

d. Menjalankan usaha dalam bidang Aktivitas penyewaan dan sewa -
guna usaha tanpa hak opsi, ketenagakerjaan, agen perjalanan -
dan penunjang usaha lainnya meliputi: -----

- 81210 : Aktivitas kebersihan umum bangunan; -----

-Selanjutnya para pesero menerangkan bahwa ketentuan-ketentuan -
lain dari akta tanggal delapan April seribu sembilanratus -----
delapanpuluh enam (08-04-1986) nomor 11, yang dibuat dihadapan -
JANUAR TIRTAAMIDJAJA, waktu itu notaris di Semarang, kemudian --
mengalami perubahan dengan Akta tanggal duapuluh tiga April ----

duaribu tujuh (23-04-2007) Nomor 72, yang dibuat dihadapan -----
ANDHY MULYONO, Sarjana Hukum, notaris di Semarang., yang tidak -
dirubah dengan akta ini tetap berlaku sebagaimana mestinya. ----

----- **DEMIKIANLAH AKTA INI** -----

-Dibuat, sebagai minuta ditandatangani dan diresmikan di -----
Semarang pada hari, pukul, tanggal, bulan dan tahun seperti ----
tersebut pada bagian awal akta ini, dengan dihadiri oleh : ----

1. Tuan WIDODO EKO YULIANTO, bertempat tinggal di Semarang, ----
Jalan Subali Makam Nomor 360, Rukun Tetangga 03 Rukun -----
Warga 02, Kelurahan Krapyak, Kecamatan Semarang Barat. -----

2. Nyonya DISKA RATNA SARI, bertempat tinggal di Kota -----
Semarang, Jalan Saptamarga II/120, Rukun Tetangga 005, Rukun -
Warga 004, Kelurahan Kembangarum, Kecamatan Semarang Barat. --

-kedua-duanya pegawai kantor saya, Notaris, sebagai -----
saksi-saksi. -----

-Segera setelah akta ini dibacakan oleh saya, Notaris, kepada --
para penghadap dan saksi-saksi, maka akta ini kemudian -----
ditandatangani oleh para penghadap, para saksi dan saya, -----
Notaris. -----

-Dilangsungkan dengan tanpa memakai perubahan apapun-----

-Minuta akta ini telah ditandatangani sebagaimana mestinya. ----

-Diberikan sebagai SALINAN YANG SAMA BUNYINYA. -----

Notaris


2266AAJX029#55453
(EMANUEL SUDARMAWAN, SH., M.Kn)



**KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL
ADMINISTRASI HUKUM UMUM**

Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor : AHU-0005652-AH.01.16 Tahun 2021
Lampiran : -
Perihal : Surat Keterangan Pendaftaran Perubahan
CV TEKUN KARYA

Kepada Yth.
Notaris EMANUEL SUDARMAWAN M.Kn.
Jl. Subali Raya no.5 RT.004 /RW.004,
Kel. Krapyak, Kec. Semarang barat,
Kota Semarang, Telp. 024-7618040,
HP.0818248808

Sesuai dengan data dalam format isian Pendaftaran Perubahan yang disimpan di dalam Sistem Administrasi Badan Usaha berdasarkan Akta Nomor 09 tanggal 04 Februari 2021 yang dibuat oleh Notaris EMANUEL SUDARMAWAN M.Kn. berkedudukan di Kota Semarang, beserta dokumen pendukungnya yang diterima tanggal 10 Februari 2021 mengenai pendaftaran perubahan CV TEKUN KARYA berkedudukan di Kota Semarang telah diterima dan terdaftar dalam Sistem Administrasi Badan Usaha.

Pendaftaran Perubahan sebagaimana dimaksud di atas mulai berlaku sejak tanggal diterbitkannya Surat Keterangan Pendaftaran Perubahan ini.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal 16 Februari 2021

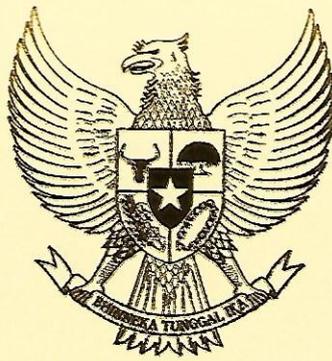


a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LL.M.
19690918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 16 Februari 2021

Pencatatan ini hanya bersifat administratif dan bukan merupakan produk tata usaha negara.



NOTARIS

DAN

PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH (P.P.A.T)

EMANUEL SUDARMAWAN, S.H., M.Kn.

SK. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA
No. AHU - 96.AH.02.02 - Tahun 2010 TANGGAL 1 DESEMBER 2010

SK KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA
No. 781 /KEP - 17.3/ X / 2013 TANGGAL 17 OKTOBER 2013



SALINAN

~~GROSSE~~

AKTA

MASUK DAN KELUAR PERSERO

SERTA PERUBAHAN ANGGARAN DASAR

TANGGAL 29 JULI 2022

NOMOR -- 13 --

JL. SUBALI RAYA NO. 5 SEMARANG 50146
Telp./ Fax. (024) 7618040

MASUK DAN KELUAR PERSERO

SERTA PERUBAHAN ANGGARAN DASAR

Nomor : 13



-Pada hari ini, Jumat, tanggal duapuluh sembilan, bulan Juli, --
tahun duaribu duapuluh dua (29-07-2022). -----

-Pukul 14.30 WIB (empatbelas lebih tigapuluh menit Waktu -----
Indonesia Bagian Barat). -----

-Menghadap kepada saya, **EMANUEL SUDARMAWAN**, Sarjana Hukum, -----
Magister Kenotariatan, Notaris di Semarang, dengan dihadiri ----
oleh saksi-saksi yang saya, Notaris kenal, dan nama-namanya ----
akan disebutkan pada bagian akhir akta ini. -----

1. Tuan **ANTONIUS GATOT KRISTANTO**, lahir di Jakarta, pada -----

tanggal duapuluh tiga September seribu sembilanratus -----
tuhpuluh satu (23-09-1971), Pekerjaan Wiraswasta, Warga ---
Negara Indonesia, bertempat tinggal di Kota Semarang, Jalan -
Candi Penataran XII Nomor 51, Rukun Tetangga 001, Rukun Warga
004, Kelurahan Kalipancur, Kecamatan Ngaliyan, pemegang -----
Kartu Tanda Penduduk nomor : 3374132309710002; -----

2. Tuan **SEBASTIAN RADITHYA KRISTANTO**, lahir di Semarang, pada --

tanggal tigabelas Nopember duaribu dua (13-11-2002), -----
Pekerjaan Pelajar/Mahasiswa, Warga Negara Indonesia, -----
bertempat tinggal di Kota Semarang, Jalan Candi Penataran ---
XII Nomor 51, Rukun Tetangga 001, Rukun Warga 004, Kelurahan
Kalipancur, Kecamatan Ngaliyan, pemegang Kartu Tanda Penduduk
nomor : 3374131311020001; -----

-Para penghadap saya, Notaris, kenal. -----

-Para penghadap menerangkan lebih dahulu : -----

-bahwa dengan akta tanggal delapan April seribu sembilanratus -

delapanpuluh enam (08-04-1986), nomor : 11, yang dibuat -----
dihadapan JANUAR TIRTAAMIDJAJA, waktu itu Notaris di Semarang, -
telah didirikan perseroan komanditer " **CV. TEKUN KARYA** ", -----
berkedudukan di Kota Semarang, kemudian mengalami perubahan ----
dengan Akta tanggal duapuluh tiga April duaribu tujuh -----
(23-04-2007) Nomor : 72, yang dibuat dihadapan ANDHY MULYONO, ---
Sarjana Hukum, Notaris di Kota Semarang dan dirubah dengan -----
Akta tertanggal empat Pebruari duaribu duapuluh satu -----
(04-02-2021) Nomor : 09, yang dibuat dihadapan saya, Notaris, --
-bahwa dalam pendirian mana **Tuan ANTONIUS GATOT KRISTANTO**, -----
sebagai satu-satunya pesero pengurus dengan jabatan Direktur ---
dan **Tuan THOMAS PRANOTO** sebagai pesero komanditer. -----
-bahwa para pesero ingin merubah maksud dan tujuan perseroan ---
untuk disesuaikan dengan Klasifikasi Baku Lapangan Usaha -----
Indonesia (KBLI), semuanya terhitung mulai tanggal duapuluh ----
sembilan Juli duaribu duapuluh dua (29-07-2022). -----
-bahwa karena dengan meninggalnya pesero Almarhum **Tuan THOMAS --**
PRANOTO sebagaimana tercantum dalam Kutipan Akta Kematian -----
Nomor : 3374-KM-31052022-0060 tanggal delapan Juni duaribu -----
duapuluh dua (08-06-2022) yang dikeluarkan oleh Pejabat -----
Pencatatan Sipil Kota Semarang, penghadap **Tuan SEBASTIAN -----**
RADITHYA KRISTANTO dengan persetujuan dari ahli waris yang -----
lainnya ingin masuk dalam perseroan komanditer tersebut -----
sebagai pesero Komanditer, semuanya terhitung mulai tanggal ----
duapuluh sembilan Juli duaribu dua[uluh dua (29-07-2022). -----
-bahwa hal tersebut akan ditetapkan dalam akta ini. -----
-Selanjutnya para penghadap menerangkan bahwa setelah -----
perubahan KBLI dan pemasukan pesero selesai, maka para -----



penghadap ingin merubah pasal 2 dan pasal 5 dari anggaran -----
dasar perseroan komanditer tersebut, sehingga pasal pasal 2 ----
dan pasal 5 anggaran dasar perseroan komanditer " **CV. TEKUN** ----
KARYA " berkedudukan di Semarang berbunyi sebagai berikut : ----

----- **Pasal 2** -----

-Maksud dan tujuan perseroan ini ialah : -----

a. Menjalankan usaha dalam bidang Konstruksi meliputi : -----

- 41012 : Konstruksi gedung perkantoran; -----
- 41014 : Konstruksi gedung perbelanjaan; -----
- 41015 : Konstruksi gedung kesehatan; -----
- 41019 : Konstruksi gedung lainnya; -----
- 42101 : Konstruksi bangunan sipil jalan; -----
- 42201 : Konstruksi jaringan irigasi dan drainase; ----
- 42911 : Konstruksi bangunan prasarana sumber daya air;
- 42912 : Konstruksi bangunan pelabuhan bukan perikanan;
- 42913 : Konstruksi bangunan pelabuhan perikanan;-----
- 43214 : Instalasi konstruksi navigasi laut, sungai, --
| dan udara; -----
- 43221 : Instalasi saluran air (plumbing); -----
- 43224 : Instalasi pendingin dan ventilasi udara; ----
- 43291 : Instalasi mekanikal; -----

b. Menjalankan usaha dalam bidang perdagangan besar dan eceran -

- meliputi : -----
- 46523 : Perdagangan besar peralatan telekomunikasi; --
- 46638 : Perdagangan besar berbagai macam material ----
| bangunan;-----
- 46639 : Perdagangan besar bahan konstruksi lainnya; --
- 46512 : Perdagangan besar piranti lunak; -----

- 46591 : Perdagangan besar mesin kantor dan industri --
pengolahan, suku cadang dan perlengkapannya;--
- 46521 : Perdagangan besar suku cadang elektronik; ----
- 46421 : Perdagangan besar alat tulis dan gambar; -----
- 46599 : Perdagangan besar mesin, peralatan dan -----
perlengkapan lainnya; -----
- 46499 : Perdagangan besar berbagai barang dan -----
perlengkapan rumah tangga lainnya YTDL;-----
- 46491 : Perdagangan besar peralatan dan perlengkapan -
rumah tangga;-----
- 46511 : Perdagangan besar komputer dan perlengkapan --
komputer; -----
- 46422 : Perdagangan besar barang percetakan dan -----
penerbitan dalam berbagai bentuk; -----

C. Menjalankan usaha dalam bidang Aktivitas professional, -----
ilmiah dan teknis meliputi : -----

- 70209 : Aktivitas konsultasi manajemen lainnya; -----

D. Menjalankan usaha dalam bidang Aktivitas penyewaan dan sewa -
guna hak opsi, ketenagakerjaan, agen perjalanan dan -----
penunjang usaha lainnya meliputi : -----

- 81210 : Aktivitas kebersihan umum bangunan; -----

----- Pasal 5 -----

-Pesero penghadap **Tuan ANTONIUS GATOT KRISTANTO**, adalah pesero -
pengurus yang bertanggung jawab atas segala kewajiban -----
hutang-hutangnya dan beban-beban dari perseroan ini dengan -----
segala harta kekayaannya. -----

-Pesero **Tuan SEBASTIAN RADITHYA KRISTANTO** adalah pesero -----
komanditer yang hanya turut bertanggung jawab hingga jumlah ----

pemasukan modal perseroan. -----

-Selanjutnya para pesero menerangkan bahwa ketentuan-ketentuan -
lain dari akta tanggal delapan April seribu sembilanratus -----
delapanpuluh enam (08-04-1986), nomor : 11, yang dibuat -----
dihadapan JANUAR TIRTAAMIDJAJA, waktu itu Notaris di Semarang, --
kemudian mengalami perubahan dengan Akta tanggal duapuluh tiga -
April duaribu tujuh (23-04-2007) Nomor : 72, yang dibuat -----
dihadapan ANDHY MULYONO, Sarjana Hukum, Notaris di Kota -----
Semarang dan dirubah dengan Akta tertanggal empat Pebruari -----
duaribu duapuluh satu (04-02-2021) Nomor : 09, yang dibuat -----
dihadapan saya, Notaris, yang tidak dirubah dengan akta ini ----
tetap berlaku sebagaimana mestinya. -----

-Akhirnya untuk segala urusan mengenai akta ini dengan segala --
akibat-akibatnya maka para penghadap telah memilih tempat -----
tinggal umum dan tetap pada Kantor Panitera Pengadilan -----
Negeri Kota Semarang. -----

----- **DEMIKIANLAH AKTA INI** -----

-Dibuat, sebagai minut ditandatangani dan diresmikan di -----
Semarang pada hari, pukul, tanggal, bulan dan tahun seperti ----
tersebut pada bagian awal akta ini, dengan dihadiri oleh : -----

1. Tuan WIDODO EKO YULIANTO, bertempat tinggal di Semarang, ----
| Jalan Subali Makam Nomor 360, Rukun Tetangga 003 Rukun -----
| Warga 002, Kelurahan Krapyak, Kecamatan Semarang Barat. -----
2. Nyonya DISKA RATNA SARI, bertempat tinggal di Kota Semarang, -
| Jalan Saptamarga II/120, Rukun Tetangga 005, Rukun Warga ----
| 004, Kelurahan Kembangarum, Kecamatan Semarang Barat. -----

-kedua-duanya pegawai kantor saya, Notaris, sebagai -----
saksi-saksi. -----

-Segera setelah akta ini dibacakan oleh saya, Notaris, kepada --
para penghadap dan saksi-saksi, maka akta ini kemudian -----
ditandatangani oleh para penghadap, para saksi dan saya
Notaris. -----

-Dilangsungkan dengan tanpa memakai perubahan apapun. -----

-Minuta akta ini telah ditandatangani sebagaimana mestinya. ----

-Diberikan sebagai SALINAN yang sama bunyinya. -----

Notaris Kota Semarang

(EMANUEL SUDARMAWAN, S.H., M.Kn.)



**KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL
ADMINISTRASI HUKUM UMUM**

Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor : AHU-0040240-AH.01.16 Tahun 2022
Lampiran : -
Perihal : Surat Keterangan Pendaftaran Perubahan
CV TEKUN KARYA

Kepada Yth.
Notaris EMANUEL SUDARMAWAN S.H.,
M.Kn.
Jl. Subali Raya no.5 RT.004 /RW.004,
Kel. Krapyak, Kec. Semarang barat,
Kota Semarang, Telp. 024-7618040,
HP.0818248808

Sesuai dengan data dalam format isian Pendaftaran Perubahan yang disimpan di dalam Sistem Administrasi Badan Usaha berdasarkan Akta Nomor 13 tanggal 29 Juli 2022 yang dibuat oleh Notaris EMANUEL SUDARMAWAN S.H., M.Kn. berkedudukan di Kota Semarang, beserta dokumen pendukungnya yang diterima tanggal 02 Agustus 2022 mengenai pendaftaran perubahan CV TEKUN KARYA berkedudukan di Kota Semarang telah diterima dan terdaftar dalam Sistem Administrasi Badan Usaha.

Pendaftaran Perubahan sebagaimana dimaksud di atas mulai berlaku sejak tanggal diterbitkannya Surat Keterangan Pendaftaran Perubahan ini.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal 02 Agustus 2022



a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LL.M.
19690918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 02 Agustus 2022

Pencatatan ini hanya bersifat administratif dan bukan merupakan produk tata usaha negara.



PEMERINTAH KOTA SEMARANG
KECAMATAN SEMARANG BARAT
KELURAHAN KRAPYAK

Jl. Subali Raya No. □ (024) 7617910 Semarang ⑩ 50146

SURAT KETERANGAN

Nomor : 145/238/XI/2019

- Dasar : 1. Akte Perseroan Komanditer tanggal 08 April 1986 No.11 Notaris Januar Tirtaamidjaja dan PPAT Semarang
2. Akta Perubahan Anggaran Dasar tanggal 23 April 2007 Nomor 72 Notaris Andhy Mulyono, S.H. di Semarang
3. Surat Pengantar RT.01 RW.03 Kelurahan Krapyak tanggal 27 November 2019 Nomor 13/11-2019

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : TITIK SUHARNI, SH., M.Si
NIP : 19690225 199703 2 004
Pangkat / Gol. : Pembina / (IV/a)
Jabatan : Lurah Krapyak Kecamatan Semarang Barat Kota Semarang

Menerangkan Bahwa :

“ CV. TEKUN KARYA ”

Pimpinan : Antonius Gatot Kristanto
d/a Jl. Candi Penataran XII No. 51 RT.01 RW.04 Kalipancur
Kecamatan Ngaliyan Kota Semarang

Benar-benar berdomisili di Jl. Subali III No.12 RT.01 RW.03 Krapyak, Semarang Barat Kota Semarang

Demikian Surat Keterangan ini dibuat untuk dipergunakan seperlunya.

No. 145 / 3049
Tgl. 29/11/2019

Mengetahui,
CAMAT SEMARANG BARAT



Semarang, 28 November 2019

LURAH KRAPYAK



TITIK SUHARNI, S.H., M.Si
Pembina
NIP. 19690225 199703 2 004



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)

9120101232005

Berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, Lembaga OSS menerbitkan NIB kepada:

Nama Perusahaan : CV TEKUN KARYA
Alamat Kantor/Korespondensi : JALAN SUBALI III/12, Kel. Krpyak, Kec. Semarang Barat, Kota Semarang, Prov. Jawa Tengah
NPWP : 01.253.268.5-503.000
Nomor Telepon : 0247600388
Nomor Fax : 0247600388
Email : cv.tekun_karya@yahoo.com
Kode dan Nama KBLI : Lihat Lampiran
Status Penanaman Modal : PMDN

1. NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
2. NIB adalah bukti Pendaftaran Penanaman Modal/Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan.
3. Lembaga OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atau perubahan atas izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan.
4. Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha
5. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Diterbitkan tanggal : 20 Februari 2019
Perubahan ke-42 tanggal : 5 Desember 2020

Oleh : Badan Koordinasi Penanaman Modal



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)
9120101232005**

No.	Kode KBLI	Nama KBLI
1	42912	KONSTRUKSI BANGUNAN PELABUHAN BUKAN PERIKANAN
2	46523	PERDAGANGAN BESAR PERALATAN TELEKOMUNIKASI
3	46638	PERDAGANGAN BESAR BERBAGAI MACAM MATERIAL BANGUNAN
4	46639	PERDAGANGAN BESAR BAHAN KONSTRUKSI LAINNYA
5	81210	AKTIVITAS KEBERSIHAN UMUM BANGUNAN
6	41019	KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA
7	46512	PERDAGANGAN BESAR PIRANTI LUNAK
8	42911	KONSTRUKSI BANGUNAN PRASARANA SUMBER DAYA AIR
9	46591	PERDAGANGAN BESAR MESIN KANTOR DAN INDUSTRI, SUKU CADANG DAN PERLENGKAPANNYA
10	41014	KONSTRUKSI GEDUNG PERBELANJAAN
11	43221	INSTALASI SALURAN AIR (PLAMBING)
12	42114	KONSTRUKSI JALAN REL DAN JEMBATAN REL
13	46521	PERDAGANGAN BESAR SUKU CADANG ELEKTRONIK
14	42213	KONSTRUKSI BANGUNAN ELEKTRIKAL
15	70209	AKTIVITAS KONSULTASI MANAJEMEN LAINNYA
16	42919	KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL LAINNYA YTDL
17	42111	KONSTRUKSI JALAN RAYA
18	43222	INSTALASI PEMANAS DAN GEOTERMAL



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

19	46421	PERDAGANGAN BESAR ALAT TULIS DAN GAMBAR
20	46599	PERDAGANGAN BESAR MESIN, PERALATAN DAN PERLENGKAPAN LAINNYA
21	46499	PERDAGANGAN BESAR BERBAGAI BARANG DAN PERLENGKAPAN RUMAH TANGGA LAINNYA YTDL
22	41015	KONSTRUKSI GEDUNG KESEHATAN
23	46491	PERDAGANGAN BESAR PERALATAN DAN PERLENGKAPAN RUMAH TANGGA
24	46511	PERDAGANGAN BESAR KOMPUTER DAN PERLENGKAPAN KOMPUTER
25	42211	KONSTRUKSI JARINGAN IRIGASI
26	42212	KONSTRUKSI BANGUNAN PENGOLAHAN, PENYALURAN DAN PENAMPUNGAN AIR MINUM, AIR LIMBAH DAN DRAINASE
27	42113	KONSTRUKSI LANDASAN PACU PESAWAT TERBANG
28	41012	KONSTRUKSI GEDUNG PERKANTORAN
29	43291	INSTALASI MEKANIKAL
30	43224	INSTALASI PENDINGIN DAN VENTILASI UDARA
31	46422	PERDAGANGAN BESAR BARANG PERCETAKAN DAN PENERBITAN DALAM BERBAGAI BENTUK
32	42913	KONSTRUKSI BANGUNAN PELABUHAN PERIKANAN

Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Nama KBLI dan Kode KBLI yang tercantum dalam lampiran ini



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA (Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP))

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) dan Pasal 32 Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Usaha Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP) kepada:

Nama Perusahaan : CV TEKUN KARYA
Nomor Induk Berusaha : 9120101232005
Alamat Kantor / Korespondensi : JALAN SUBALI III/12, Kel. Krapyak, Kec. Semarang Barat, Kota Semarang, Prov. Jawa Tengah
Kode KBLI : Lihat Lampiran
Nama KBLI : Lihat Lampiran
Lokasi Usaha : Lihat Lampiran

Izin Usaha ini telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif selama Pelaku Usaha menjalankan usaha dan/atau kegiatannya sesuai ketentuan Peraturan Perundang-Undangan.

Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama : 6 November 2020
Perubahan ke -42 Tanggal : 5 Desember 2020





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**LAMPIRAN IZIN USAHA YANG TELAH MEMENUHI
KOMITMEN/EFEKTIF**

Nama Perusahaan : CV TEKUN KARYA

Nomor Induk Berusaha : 9120101232005

No.	Pejabat Berwenang	Kegiatan Usaha	Lokasi Usaha
1	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 46639 - PERDAGANGAN BESAR BAHAN KONSTRUKSI LAINNYA Nomor Proyek: 201912-3103-5618-4025-847	SUBALI III NO.12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
2	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 46422 - PERDAGANGAN BESAR BARANG PERCETAKAN DAN PENERBITAN DALAM BERBAGAI BENTUK Nomor Proyek: 201912-3103-5618-3116-284	SUBALI III NO.12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
3	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 46512 - PERDAGANGAN BESAR PIRANTI LUNAK Nomor Proyek: 201912-3103-5618-3444-183	SUBALI III NO.12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
4	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 46491 - PERDAGANGAN BESAR PERALATAN DAN PERLENGKAPAN RUMAH TANGGA Nomor Proyek: 201912-3103-5618-3597-929	SUBALI III NO.12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
5	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 46521 - PERDAGANGAN BESAR SUKU CADANG ELEKTRONIK Nomor Proyek: 201912-3103-5618-2405-593	SUBALI III NO.12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
6	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 46523 - PERDAGANGAN BESAR PERALATAN TELEKOMUNIKASI Nomor Proyek: 201912-3103-5618-2524-400	SUBALI III NO.12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
7	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 46499 - PERDAGANGAN BESAR BERBAGAI BARANG DAN PERLENGKAPAN RUMAH TANGGA LAINNYA YTDL Nomor Proyek: 201912-3103-5618-2242-547	SUBALI III NO.12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
8	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 70209 - AKTIVITAS KONSULTASI MANAJEMEN LAINNYA Nomor Proyek: 201912-3103-5618-4169-248	SUBALI III NO.12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
9	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 46591 - PERDAGANGAN BESAR MESIN KANTOR DAN INDUSTRI, SUKU CADANG DAN PERLENGKAPANNYA Nomor Proyek: 201912-3103-5618-2669-809	SUBALI III NO.12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

	Nama Usaha : -		
10	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 46511 - PERDAGANGAN BESAR KOMPUTER DAN PERLENGKAPAN KOMPUTER Nomor Proyek: 201912-3103-5618-3282-389	SUBALI III NO.12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
11	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 46599 - PERDAGANGAN BESAR MESIN, PERALATAN DAN PERLENGKAPAN LAINNYA Nomor Proyek: 201912-3103-5618-2797-987	SUBALI III NO.12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
12	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 46421 - PERDAGANGAN BESAR ALAT TULIS DAN GAMBAR Nomor Proyek: 201912-3103-5618-2966-735	SUBALI III NO.12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
13	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 46638 - PERDAGANGAN BESAR BERBAGAI MACAM MATERIAL BANGUNAN Nomor Proyek: 201912-3103-5618-3861-253	SUBALI III NO.12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
14	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 81210 - AKTIVITAS KEBERSIHAN UMUM BANGUNAN Nomor Proyek: 201912-3103-5618-4299-057	SUBALI III no. 12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama : 6 November 2020

Perubahan ke -42 Tanggal : 5 Desember 2020





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA (Izin Usaha Jasa Konstruksi)

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) dan Pasal 32 Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Usaha Izin Usaha Jasa Konstruksi kepada:

Nama Perusahaan : CV TEKUN KARYA
Nomor Induk Berusaha : 9120101232005
Alamat Kantor / Korespondensi : JALAN SUBALI III/12, Kel. Krapyak, Kec. Semarang Barat, Kota Semarang, Prov. Jawa Tengah
Kode KBLI : Lihat Lampiran
Nama KBLI : Lihat Lampiran
Lokasi Usaha : Lihat Lampiran

Izin Usaha ini telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif selama Pelaku Usaha menjalankan usaha dan/atau kegiatannya sesuai ketentuan Peraturan Perundang-Undangan.

Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama : 12 November 2020
Perubahan ke -42 Tanggal : 5 Desember 2020





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**LAMPIRAN IZIN USAHA YANG TELAH MEMENUHI
KOMITMEN/EFEKTIF**

Nama Perusahaan : CV TEKUN KARYA
Nomor Induk Berusaha : 9120101232005

No.	Pejabat Berwenang	Kegiatan Usaha	Lokasi Usaha
1	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 43221 - INSTALASI SALURAN AIR (PLAMBING) Nomor Proyek: 201912-3103-5618-1766-448	SUBALI III NO.12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
2	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 43224 - INSTALASI PENDINGIN DAN VENTILASI UDARA Nomor Proyek: 201912-3103-5618-2084-022	SUBALI III NO.12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
3	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 43291 - INSTALASI MEKANIKAL Nomor Proyek: 201912-3103-5618-1591-752	SUBALI III NO.12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
4	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 42213 - KONSTRUKSI BANGUNAN ELEKTRIKAL Nomor Proyek: 201912-3103-5618-1432-503	SUBALI III NO.12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
5	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 41019 - KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA Nomor Proyek: 201912-3103-5618-1105-974	SUBALI III NO.12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
6	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 42113 - KONSTRUKSI LANDASAN PACU PESAWAT TERBANG Nomor Proyek: 202005-0214-0033-9476-777	JL SUBALI III/12 KELURAHAN KRAPYAK KECAMATAN NGALIYAN KOTA SEMARANG Kel. Ngaliyan Kec. Ngaliyan Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
7	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 42111 - KONSTRUKSI JALAN RAYA Nomor Proyek: 202012-0413-4628-5996-141	Jalan Subali III/12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
8	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 42114 - KONSTRUKSI JALAN REL DAN JEMBATAN REL Nomor Proyek: 202012-0414-2031-2314-436	Jalan Subali III/12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
9	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 41012 - KONSTRUKSI GEDUNG PERKANTORAN Nomor Proyek: 202012-0415-1530-8016-088	Jalan Subali III/12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

10	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 41014 - KONSTRUKSI GEDUNG PERBELANJAAN Nomor Proyek: 202012-0415-4606-9515-858	Jalan Subali III/12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
11	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 42211 - KONSTRUKSI JARINGAN IRIGASI Nomor Proyek: 202012-0416-4238-1124-729	Jalan Subali III/12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
12	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 41015 - KONSTRUKSI GEDUNG KESEHATAN Nomor Proyek: 202012-0416-3607-9124-853	Jalan Subali III/12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
13	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 42212 - KONSTRUKSI BANGUNAN PENGOLAHAN, PENYALURAN DAN PENAMPUNGAN AIR MINUM, AIR LIMBAH DAN DRAINASE Nomor Proyek: 202012-0417-0343-1217-507	Jalan Subali III/12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
14	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 42911 - KONSTRUKSI BANGUNAN PRASARANA SUMBER DAYA AIR Nomor Proyek: 202012-0508-3455-2239-035	Jalan Subali III/12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
15	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 42912 - KONSTRUKSI BANGUNAN PELABUHAN BUKAN PERIKANAN Nomor Proyek: 202012-0508-5117-3866-490	Jalan Subali III/12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
16	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 43222 - INSTALASI PEMANAS DAN GEOTERMAL Nomor Proyek: 201912-3103-5618-1941-781	SUBALI III NO.12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		
17	Walikota Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah	KBLI: 42919 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL LAINNYA YTDL Nomor Proyek: 201912-3103-5618-1254-290	SUBALI III NO.12 Kel. Krapyak Kec. Semarang Barat Kab/Kota. Kota Semarang Provinsi Jawa Tengah
	Nama Usaha : -		

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama : 12 November 2020

Perubahan ke -42 Tanggal : 5 Desember 2020





KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP JAWA TENGAH I
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA SEMARANG BARAT

JL. PEMUDA NO. 1
SEMARANG 50142

Telepon : 024-3545421, 024-35454:
Fax : 024-3545423

SURAT KETERANGAN TERDAFTAR

Nomor : PEM-02476/WPJ.10/KP.0303/2012

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (1) / Pasal 2 ayat (4) *) Undang-Undang Nomor 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2007 dan Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-44/PJ/2008, dengan ini diterangkan bahwa:

1. Nama : CV.TEKUN KARYA
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : **01.253.268.5-503.000**
3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) : 51900 - PERDAGANGAN BESAR LAINNYA
4. Alamat : JL.SUBALI III/12 RT 001 RW 003 KRAPYAK, SEMARANG
BARAT, SEMARANG, JAWA TENGAH
50146
5. Merk/Akronim : PERDAGANGAN BARANG DAN JASA
6. Status Modal : SWASTA
7. Status Usaha : TUNGGAL
8. Kewajiban Pajak :

[X] PPh Pasal 4 (2)	[X] PPh Pasal 23
[X] PPh Pasal 15	[X] PPh Pasal 25
[X] PPh Pasal 19	[X] PPh Pasal 26
[X] PPh Pasal 21	[X] PPh Pasal 29
[] PPh Pasal 22	

telah terdaftar pada tata usaha kami.

Semarang, 07 September 2012

A.n Kepala Kantor
Pjs. Kepala Seksi Pelayanan,


Agustinus Bawana Jati, SE., M.Si.
NIP. 197304291999031003

*) Coret yang tidak perlu



JL. PEMUDA NO. 1
SEMARANG 50142

**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK**

**KANTOR WILAYAH DJP JAWA TENGAH I
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA SEMARANG BARAT**

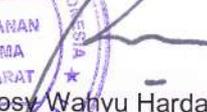
Telepon : 024-3545421, 024-
3545422
Fax : 024-3545423

SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK
No : PEM-02541/WPJ.10/KP.0303/2012

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (2)/Pasal 2 ayat (4) *) Undang-Undang Nomor 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2007 dan Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-44/PJ/2008, dengan ini diterangkan bahwa:

- | | | |
|-------------------------------------|---|--|
| 1. Nama | : | CV.TEKUN KARYA |
| 2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) | : | 01.253.268.5-503.000 |
| 3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) | : | 51900 - PERDAGANGAN BESAR LAINNYA |
| 4. Alamat | : | JL.SUBALI III/12 RT 001 RW 003 KRAPYAK SEMARANG
BARAT KOTA SEMARANG JAWA TENGAH - 50146 |
| 5. Merek/Akronim | : | PERDAGANGAN BARANG DAN JASA |
| 6. Status Modal | : | SWASTA |
| 7. Status Usaha | : | TUNGGAL |
| 8. Kewajiban Pajak | : | <input checked="" type="checkbox"/> PPN <input type="checkbox"/> PPnBM |

telah dikukuhkan pada tata usaha kami sebagai Pengusaha Kena Pajak.

Semarang, 18 Oktober 2012
Atas Kepala Kantor
Kepala Seksi Pelayanan,

Roosy Wahyu Hardani
NIP. 197405061999032001





KPP MADYA SEMARANG

01.253.268.5-503.000

CV. TEKUN KARYA

NPWP16 : 0012532685503000



JL SUBALI III/12 RT 001 RW 003 KRAPYAK, KRAPYAK,
SEMARANG BARAT, KOTA SEMARANG, JAWA TENGAH,
50245

Tanggal Terdaftar 22/07/1986



www.pajak.go.id

Pajak Kita Untuk Kita



KEMENTERIAN KEUANGAN
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

Kartu ini harap disimpan baik-baik dan apabila hilang, agar segera melapor ke Kantor Pelayanan Pajak terdaftar.
NPWP agar dicantumkan dalam hal berhubungan dengan dokumen perpajakan.
Dalam hal Wajib Pajak pindah domisili, supaya melaporkan diri ke Kantor Pelayanan Pajak lama atau Kantor Pelayanan Pajak baru.
Seluruh layanan perpajakan tidak dipungut biaya.

PROVINSI JAWA TENGAH
KOTA SEMARANG

NIK : 3374132309710002

Nama : ANTONIUS GATOT
KRISTANTO
Tempat/Tgl Lahir : JAKARTA, 23-09-1971
Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gel. Darah : AB
Alamat : JL. CANDI PENATARAN XII
NO.51
RT/RW : 001/004
Kel/Desa : KALIPANCUR
Kecamatan : NGALIYAN
Agama : KATHOLIK
Status Perkawinan: KAWIN
Pekerjaan : WIRASWASTA
Kewarganegaraan: WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



KOTA SEMARANG
28-09-2018

Handwritten signature

LAMPIRAN-LAMPIRAN

FOTO KANTOR PERUSAHAAN CV. TEKUN KARYA









LAMPIRAN-LAMPIRAN

PENGALAMAN PEKERJAAN



CV. TEKUN KARYA

AIR CONDITIONING / AC • KONTRAKTOR • ENGINEER • PERDAGANGAN BARANG

JL. SUBALI III / 12 KRAPYAK SEMARANG TELP. 7600388

BANK : MANDIRI

DAFTAR PENGALAMAN PEKERJAAN

NO.	NAMA KONTRAK	PEMBERI KONTRAK
1.	Pengadaan AC VRV di Bandara International Lombok	PT. Angkasa Pura I (Persero)
2.	Overhaul chiller di Matahari Departemen Store Simpang Lima Semarang	PT. MATAHARI DEPARTEMENT STORE Tbk
3.	Pemasangan AC di Gedung IRNA RS. SARDJITO Jogya	RSUP. DR. SARDJITO
4.	Overhould Genset di Matahari Departemen Store Singosaren Solo	PT. MATAHARI DEPARTEMENT STORE Tbk
5.	Perbaikan pompa chiller di Matahari Departemen Store Simpang 5 Semarang	PT. MATAHARI DEPARTEMENT STORE Tbk
6.	Pekerjaan Elektrikal di Gedung Perkantoran AP Manado	PT. Angkasa Pura Properti
7.	Pekerjaan Instalasi Penangkal Petir di Setneg Jakarta	Kementerian Sekretariat Negara RI
8.	Pekerjaan Pengadaan Televisi untuk Ruang Pelayanan	RSUP Dr. Kariadi Semarang
9.	Instalasi air bersih dan kotor gedung Angkasa Supports Semarang	PT. Angkasa Pura Supports
10.	Instalasi splinker di Concordia Bandara NYIA	PT. Angkasa Pura I (Persero)
11.	Pembersihan Rubber Deposit Bandara Jogya	PT. Angkasa Pura I (Persero)
12.	Pembuatan Canopy Cargo di Bandara International Lombok	PT. Angkasa Pura I (Persero)
13.	Pembangunan Mushola di Dunia Fantasi ANCOL	PT. TAMAN IMPIAN JAYA ANCOL
14.	Pemeliharaan dan Perawatan serta Pengoperasian Fasilitas Tata Udara	PT. Angkasa Pura I (Persero)
15.	Pekerjaan Zonasi Jalur Pipa CHWS dan CHWR	PT. Angkasa Pura I (Persero)
16.	Pengadaan AC Chiller Gedung Garuda B Instalasi Eksekutif	RSUP Dr. Kariadi Semarang
17.	Kontrak Service AC Penggunaan 24 Jam Per Hari dan 8 Jam Per Hari Th. 2022	RSUP Dr. Sardjito Yogyakarta
18.	Pengadaan AC Dalam Rangka Pemenuhan Kelas Rawat Inap Standar di Bangsal Bougenvile dan Cendana	RSUP Dr. Sardjito Yogyakarta
19.	Pembuatan Kanopi dan Fasilitas Pendukung pada Paket Pekerjaan Pemasangan Pembangkit Listrik Tenaga Surya (PLTS) 100 KWP	PT. Angkasa Pura I (Persero)

LAMPIRAN-LAMPIRAN

DOKUMENTASI PEKERJAAN



CV. TEKUN KARYA

AIR CONDITIONING / AC • KONTRAKTOR • ENGINEER • PERDAGANGAN BARANG

JL. SUBALI III / 12 KRAPYAK SEMARANG TELP. 7600388

BANK : MANDIRI

DOKUMENTASI

Pengadaan AC VRV di Bandara International Lombok



Overhaul chiller di Matahari Departemen Store Simpang Lima Semarang





CV. TEKUN KARYA

AIR CONDITIONING / AC • KONTRAKTOR • ENGINEER • PERDAGANGAN BARANG

JL. SUBALI III / 12 KRAPYAK SEMARANG TELP. 7600388

BANK : MANDIRI

DOKUMENTASI

Pemasangan AC di Gedung IRNA RS. SARDJITO Jogja



Overhould Genset di Matahari Departemen Store Singosaren Solo





CV. TEKUN KARYA

AIR CONDITIONING / AC • KONTRAKTOR • ENGINEER • PERDAGANGAN BARANG

JL. SUBALI III / 12 KRAPYAK SEMARANG TELP. 7600388

BANK : MANDIRI

DOKUMENTASI

Perbaikan pompa chiller di Matahari Departemen Store Simpang 5 Semarang



Pekerjaan Elektrikal di Gedung Perkantoran AP Manado





CV. TEKUN KARYA

AIR CONDITIONING / AC • KONTRAKTOR • ENGINEER • PERDAGANGAN BARANG

JL. SUBALI III / 12 KRAPYAK SEMARANG TELP. 7600388

BANK : MANDIRI

DOKUMENTASI

Pekerjaan Instalasi Penangkal Petir di Setneg Jakarta



Pemasangan Cubicle di Bandara Internasional Ahmad Yani Semarang





CV. TEKUN KARYA

AIR CONDITIONING / AC • KONTRAKTOR • ENGINEER • PERDAGANGAN BARANG

JL. SUBALI III / 12 KRAPYAK SEMARANG TELP. 7600388

BANK : MANDIRI

DOKUMENTASI

Instalasi air bersih dan kotor gedung Angkasa Supports Semarang



Instalasi splinker di Concordia Bandara NYIA





CV. TEKUN KARYA

AIR CONDITIONING / AC • KONTRAKTOR • ENGINEER • PERDAGANGAN BARANG

JL. SUBALI III / 12 KRAPYAK SEMARANG TELP. 7600388

BANK : MANDIRI

DOKUMENTASI

Pembersihan Rubber Deposit Bandara Jogya



Pembuatan Canopy Cargo di Bandara International Lombok





CV. TEKUN KARYA

AIR CONDITIONING / AC • KONTRAKTOR • ENGINEER • PERDAGANGAN BARANG

JL. SUBALI III / 12 KRAPYAK SEMARANG TELP. 7600388

BANK : MANDIRI

DOKUMENTASI

Pembangunan Mushola di Dunia Fantasi ANCOL





CV. TEKUN KARYA

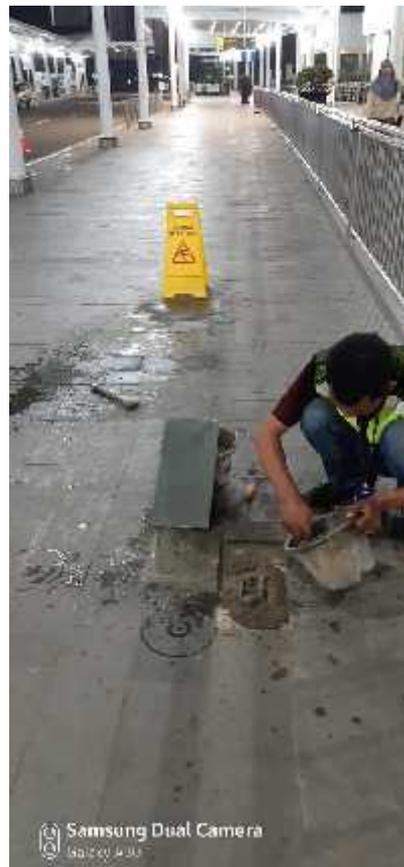
AIR CONDITIONING / AC • KONTRAKTOR • ENGINEER • PERDAGANGAN BARANG

JL. SUBALI III / 12 KRAPYAK SEMARANG TELP. 7600388

BANK : MANDIRI

DOKUMENTASI

Pekerjaan Pemeliharaan dan Perbaikan Gedung Terminal, Bangunan Operasional, Bangunan Penunjang dan Area Landside





CV. TEKUN KARYA

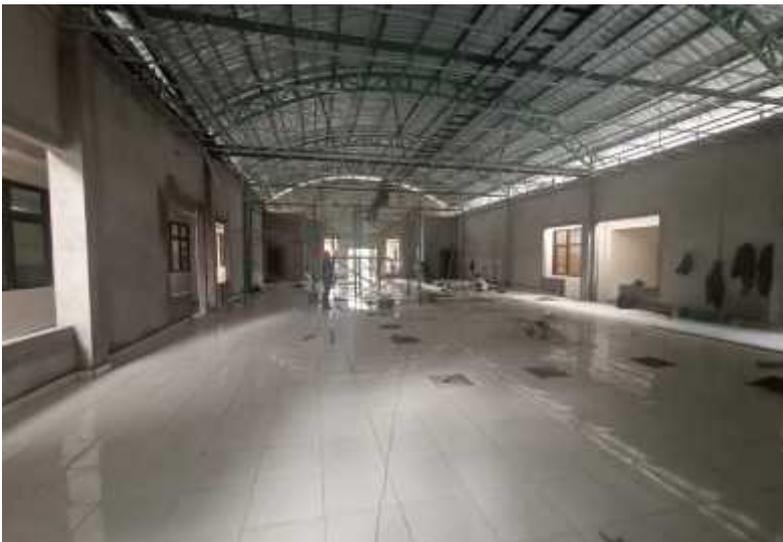
AIR CONDITIONING / AC • KONTRAKTOR • ENGINEER • PERDAGANGAN BARANG

JL. SUBALI III / 12 KRAPYAK SEMARANG TELP. 7600388

BANK : MANDIRI

DOKUMENTASI

Pekerjaan Perluasan Ruang Arsip, Pembuatan Gedung Serbaguna, Perluasan Gudang Persediaan dan Barang Bekas & Pool Kendaraan Fasilitas Penunjangnya di Angkasa Pura Lombok





CV. TEKUN KARYA

AIR CONDITIONING / AC • KONTRAKTOR • ENGINEER • PERDAGANGAN BARANG

JL. SUBALI III / 12 KRAPYAK SEMARANG TELP. 7600388

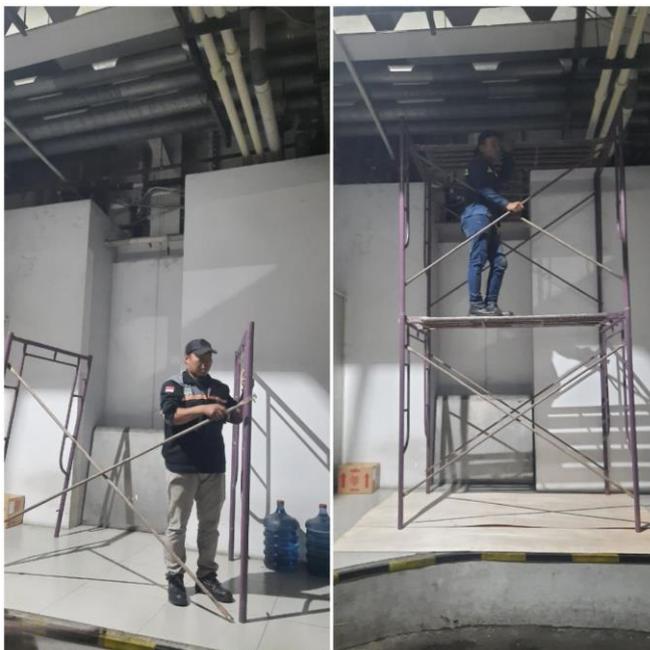
BANK : MANDIRI

DOKUMENTASI

Pemeliharaan dan Perawatan serta Pengoperasian Fasilitas Tata Udara



Pekerjaan Zonasi Jalur Pipa CHWS dan CHWR





CV. TEKUN KARYA

AIR CONDITIONING / AC • KONTRAKTOR • ENGINEER • PERDAGANGAN BARANG

JL. SUBALI III / 12 KRAPYAK SEMARANG TELP. 7600388

BANK : MANDIRI

DOKUMENTASI

Pengadaan AC Chiller Gedung Garuda B Instalasi Eksekutif



Kontrak Service AC Penggunaan 24 Jam Per Hari dan 8 Jam Per Hari Th. 2022





CV. TEKUN KARYA

AIR CONDITIONING / AC • KONTRAKTOR • ENGINEER • PERDAGANGAN BARANG

JL. SUBALI III / 12 KRAPYAK SEMARANG TELP. 7600388

BANK : MANDIRI

DOKUMENTASI

Pengadaan AC Dalam Rangka Pemenuhan Kelas Rawat Inap Standar di Bangsal Bougenvile dan Cendana





CV. TEKUN KARYA

AIR CONDITIONING / AC • KONTRAKTOR • ENGINEER • PERDAGANGAN BARANG

JL. SUBALI III / 12 KRAPYAK SEMARANG TELP. 7600388

BANK : MANDIRI

DOKUMENTASI

Pembuatan Kanopi dan Fasilitas Pendukung pada Paket Pekerjaan Pemasangan Pembangkit Listrik Tenaga Surya (PLTS) 100 KWP



